

Приходно-расходная смета СТСН «Лесное озеро» на 2026 год

Количество участков	545
Количество участков ОП	5
Площадь участков ОП	1430
Количество участков собственников	540
Количество собственников	467
Площадь участков собственников	5670

№ п/п	Наименование статей	2026	месяц
	ПРИХОД		
	по фактическим оплатам 2025 (за 12 месяцев)		
	план 2026	10 485 422,32	
	Расходы, включаемые в членские взносы		
1.1.	Заработная плата с НДФЛ, всего: согласно, утвержденного штатного расписания	2 821 278,00	235 106,50
1.2.	Налоги и сборы, всего	1 033 154,92	86 096,24
1.3.	Ведение бухгалтерского учета и отчетности	25 000, 00	2 083,33
1.4.	Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка)	12 000,00	1 000,00
1.5.	Прочие административные расходы	42 000, 00	3 500, 00
1.6.	Официальный сайт СТСН, мобильная связь, интернет	72 000, 00	6 000, 00
1.6.1.	Официальный сайт СТСН	18 000, 00	1 500,00
1.6.2.	Мобильная связь ООО «Мегафон»	36 000,00	3 000,00
1.6.3.	Интернет	18 000,00	1 500,00
1.7.	Расходы на охранные услуги	3 034 797,24	252 899,77
1.7.1	ЧОО «Защита»	3 000 000,00	250 000,00
1.7.2.	Тревожная кнопка Росгвардии	34797,24	2899,77
1.8.	Юридические услуги	480 000,00	40 000,00
1.9.	Вывоз ТКО	1 392 135,84	116 011,32
1.10.	Расходы по потреблению электроэнергии	454 687,56	37 890,63
1.11.	Благоустройство, ремонт имущества и земель ОП	965 000,00	80 416,67
1.11.1.	Уборка снега	448 000,00	37 333,33
1.11.2.	Работы по ремонту имущества ОП	240 000,00	20 000, 00
1.11.3.	Материалы для ремонта дорог и ливневых канав	150 000,00	12 500,00
1.11.4.	Материалы для ремонта забора	36 000,00	3 000,00
1.11.5.	Материалы для ремонта детской и спорт.площадок	18 000,00	1 500,00
1.11.6.	Расходные материалы по замене ламп освещения	73 000,00	6 083,33
	ИТОГО	10 332 053,56	861 004,46
1.12.	Непредвиденные расходы. В связи инфляцией применяется коэффициент 10% от запланированных расходов (повышение НДС, изменение цен на товары и услуги). Рассчитываются только работы и материалы, указанные в пунктах 1.5, 1.6, 1.10 и 1.11.	153 368,76	12 780,73
	Итого с учетом инфляции 10%	10 485 422,32	873 785,19
	Остаток на р/с на 01.01.2026	по факту	по факту
	ВСЕГО (без учета остатка средств на р/сч на 01.01.2026 г.)	10 485 422,32	873 785,19
	Целевые взносы будут определены по результатам голосования		

Председатель СТСН «Лесное озеро»



Крючков А.Н.